Email: saitameur3@gmail.com 023 71 54 67 :فاكس 023 71 54 63 / 0550 47 22 35 :رقم الهاتف

المستوى الثالثة تسيير واقتصاد (3ASSG)	ماي2022
بكالوريا تجريبي لمادة القانون	

الموضوع الأول

الجزء الأول : (6 نقاط)

اجب عن الأسئلة التالية :

- اشرح جزاء الإخلال بعقد الشركة .
- اذكر خصائص شركة التضامن.
- اشرح بإيجاز طرق التسوية الودية للنزاعات الجماعية للعمل.

الجزء الثاني : (6 نقاط)

السند :

- لانجاز مسكن عائلي، تفاوض السيد "احمد" مع السيد "فؤاد" على بيع قطعة ارض يمتلكها هذا الأخير، مساحتها 210 متر مربع، بسعر إجمالي 5250000 دج.
- يتمتع كل من البائع و المشتري بالقدرة على اكتساب الحقوق و يتحمل الالتزامات، وبعد أن تم الإيجاب و القبول بينهما، وقعا على عقد البيع لدى الموثق، الذي قام بإيداع نسخة منه لدى المحافظة العقارية لدائرة الاختصاص.
- دفع السيد "احمد" ثمن قطعة الأرض و نفقات التسجيل و الطابع و مختلف الرسوم، و وضع يده مانع، مع التزام السيد "فؤاد" بضمان عدم التعرض و الاستحقاق.

اعتمادا على السند و بناء على ما درست اجب عما يلي:

1. ما طبيعة العقد المشار اليه في السند؟عرفه وحدد طرفيه.
2. استخرج من السند الأركان الموضوعية و الشكلية لهذا العقد.
3. ماهي التزامات كل من السيد "احمد" و السيد "فؤاد" المترتبة عن العقد الواردة في السند ؟
4. في أي ركن من الأركان الموضوعية يدرج المبيع.

الجزء الثالث:

الوضعية :

- استخرجنا من العقد التأسيس لشركة "الهضاب لإنتاج و تسويق الألبان" المعلومات التالية:
  - ✓ رأس مال الشركة 7000000 دج، مقسم الى حصص ذات قيمة اسمية متساوية
  - ✓ حصص الشركاء لا يمكن ان تكون ممثلة في السندات قابلة للتداول، غير أنها قابلة للانتقال عن طريق الإرث
- من بين عمال الشركة:
  - ✓ السيدة "سعاد" تشغل منصب عاملة نظافة متواجدة في عطلة أمومة استخلفت بالسيدة "مهدية".
  - ✓ السيد "امين" صدر في حقه قرار تسريح تأديبي، بعد إفشائه أسرار تخص طرق التصنيع و التنظيم للشركة،
- نتيجة تدهور الوضع المالي للشركة، اتخذ مجلس الإدارة الاجرائين التاليين:
  - ✓ تسريح عشرة عمال دون تفاوض مع ممثليهم .
  - ✓ تخفيض أجور باقي العمال.

أثار هذان الإجراءان نزاعا بين الإدارة و العمال.

المطلوب: انطلاقا من الوضعية وحسب ما درست اجب عما يلي :

1) ما هو النوع القانوني لشركة "الهضاب لإنتاج و تسويق الألبان" ؟ برر إجابتك .
2) عرف هذا النوع من الشركات، ثم اذكر الأسباب الخاصة لانقضائها.
3) بين نوع عقد عمل السيدة "مهدية"؟ برر إجابتك .
4) هل تسريح السيد " امين " قانوني؟ برر إجابتك.
5) اشرح كيف يسوى النزاع المثار بين الإدارة و العمال عن طريق المصالحة.

انتهي الموضوع الأول

الموضوع الثاني

الجزء الأول:

أجب عن الأسئلة التالية:

1- ماهي أثار عقد البيع بالنسبة للمشتري.
2- أذكر مبادئ الميزانية العامة للدولة.
3- عرف النزاعات الجماعية للعمل.

الجزء الثاني:

السند:

قي 2016/01/14 اشترى مقاول قطعة أرض من مالكها السيد " إلياس" المولود في 1997/08/17. حيث ذهبا إلى الموثق مرفقين بالوثائق اللازمة لمباشرة الإجراءات القانونية و المبلغ المتفق عليه بين الطرفين.

المطلوب: انطلاقا من السند و مما درست أجب على ما يلي:

1- ما هي الوثيقة التي تم تحريرها من طرف الموثق؟ عرفها؟
2- ما هو الشرط الذي يجب أن يتوفر في المبلغ المتفق عليه؟
3- اشرح الإجراءات القانونية التي يقوم بها الموثق لإثبات العقد؟
4- هل " إلياس" مؤهل قانونيا لإجراء هذا التصرف؟ برر ذلك.
5- ما هي الالتزامات القانونية للمقاول؟

الجزء الثالث:

أسس السيد "عبد الحميد" شركه لإنتاج اسما الاسمنت رفقه 12 شخصا، حيث لا يتحملون فيها الخسائر إلا بقدر حصتهم في رأس مالها لكن اضطر احد الشركاء إلى بيع حصته بسبب تعرضه لازمه مالية.
بعد ذلك قام 06 شركاء من بينهم السيد "عبد الحميد" بالانسحاب من الشركة أسباب شخصيه أما الأشخاص الباقون كانت حصتهم من الأسهم تقدر ب 150000 دج. لذا قرروا بقاء الشراكة بشرط أن لا يقوم بتداول الحصص تجاريا و يتحمل كل شريك عن ديون الشركة وتم توثيق ذلك بعقد رسمي.
أصبح احد الشركاء عاجزا عن العمل بحكم كبير السن لذا تنازل عن حصته لابنه.

العمل المطلوب: انطلاقا من الوضعية وعلى ضوء ما درست:

1- ما نوع الشركة التي أسسها "عبد الحميد" ؟عرفها مع ذكر طريقة تأسيسها.
2- هل بيع حصة الشخص المضطر هو تصرف قانوني؟ علل إجابتك.
3- ماذا سيترتب على انسحاب 06 أشخاص من الشركة؟ على إجابتك.
4- ما نوع الشركة التي تترجمها الشراكة الجديدة؟ عرفها.
5- هل تصرف الشريك في إعطاء حصته لابنه قانوني؟ علل.
6- بين أسباب انقضاء الشركة الثانية.

انتهي الموضوع الثاني

الإجابة النموذجية للموضوع الأول

الجزء الاول:

1. جزاء الإخلال بعقد الشركة :

البطلان النسبي: عند نشوب عيب من عيوب الرضا كالغلط او التدليس .

البطلان المطلق:اذا اختلف احد الأركان الموضوعية العامة

البطلان من نوع خاص:يكون عند تخلف احد الأركان الشكلية

2. خصائص شركة التضامن.

- اكتساب الشريك صفة التاجر : يكتسب الشريك هذه الصفة بمجرد انضمامه إلى الشركة حتى ولو لم تكن له هذه الصفة من قبل .
- مسؤولية الشريك : مسؤولية الشريك عن ديون الشركة مسؤولية تضامنية ومطلقة اي يسأل عن ديون الشركة كما لو كانت ديونه الشخصية .
- عدم قابلية الحصص للتداول و لا يجوز التنازل عنها ولا تنتقل إلى الورثة بسبب واقعة الوفاة.
- اسم الشركة: يتكون من أسماء جميع الشركاء أو من اسم أحدهم أو أكثر متبوع بكلمة " وشركاؤهم".

3. طرق التسوية الودية للنزاعات الجماعية للعمل:

- المصالحة
- الوساطة
- التحكيم

الجزء الثاني:

1. نوع العقد: عقد البيع.

تعريفه: هو عقد يتم بمقتضاه البائع بنقل ملكية شيء ما للمشتري مقابل ثمن نقدي.

أطرافه: البائع: فؤاد المشتري :احمد

2. الأركان الموضوعية و الشكلية لهذا العقد

الرضا : الإيجاب بالقبول

الأهلية:قدرة الطرفين على اكتساب الحقوق وتحمل الالتزامات.

الكتابة:التوقيع على عقد البيع لدى الموثق.

الشهر: إيداع الموثق نسخة من العقد لدى المحافظة العقارية المختصة إقليميا.

3. التزامات السيد "احمد" :

دفع الثمن ..... دفع نفقات التسجيل

التزامات السيد "فؤاد":

عدم التعرض والاستحقاق.

4. الأركان الموضوعية يدرج المبيع: المحل

الوضعية:

1. النوع القانوني لشركة "الهضاب": شركةذات مسؤولية محدودة

التبرير: حصص الشركاء لا يمكن ان تكون ممثلة في السندات قابلة للتداول، غير أنها قابلة للانتقال عن طريق الإرث

2. تعريفها: هي شركة تضم شخص اوعدة اشخاص لايتحملون الخسائر الا في حدود ماقدموه من حصص

اسباب انقضائها:

تنقضي شركة بنفس الأسباب العامة

وتقضي لسبب خاص إذا فاق عدد الشركاء 50 شريك.

3. عقد محدد المدة التبرير مستخلفة للسيدة سعاد
4. نعم. ارتكابه خطاء إفشاء السر المهنة
5. برفع المستخدم الخلاف إلى مفتشيه العمل المختصة إقليميا لتقوم وجوبا بالمصالحة بين الطرفين ويتم ذلك باستدعائهم في اجل أقصاه 4 أيام ومدة المصالحة 8 أيام كحد أقصى تنتهي هذه العملية بالتوقيع على محضر المصالحة او عدم المصالحة وإيداعه لدى كتابة الضبط المختصة إقليميا.

الإجابة النموذجية للموضوع الثاني

الجزء الأول:

1- أثار عقد البيع بالنسبة للمشتري:
- الالتزام بدفع الثمن المتفق عليه في العقد مالم يحصل تغير في المبيع(بزيادة أو نقصان).
- دفع نفقات البيع
- تسلم المبيع

2- مبادئ الميزانية العامة للدولة:

-مبدأ العمومية -مبدأ السنوية -مبدأ التوازن -مبدأ الوحدة -مبدأ عدم التخصيص

الجزء الثاني:

1- الوثيقة التي تم تحريرها من طرف الموثق هي عقد البيع

تعريفه: عرفت المادة 351 من القانون المدني الجزائري عقد البيع كما يلي:"عقد البيع يلتزم بمقتضاه البائع أن ينقل للمشتري ملكية شيء أو حقا ماليا آخر في مقابل ثمن نقدي"

2- يجب أن يكون المبلغ المتفق عليه ثمن نقدي(نقود سائلة)

3- الإجراءات القانونية تتمثل في الأركان الشكلية لعقد البيع:

أ- **الكتابة** حيث تعد ركنا أساسيا من أركان بيع العقار و يقصد **به** تحرير عقد رسمي من طرف ضابط عمومي مختص (الموثق).

4- لا يعتبر إلياس مؤهلا قانونا لإبرام تصرفات قانونية كالبيع **لأنه يبلغ من العمر 18سنة و 4 أشهر** و بالتالي لم يتجاوز سن الرشد و المحدد 19 سنة كاملة في القانون المدني شرط سلامة عقله و إدراكه.

5- الالتزامات القانونية للمقاول(المشترى):

بما أنه يوجد تخلف في شروط العقد و المتمثل في نقص الأهلية لدى البائع "إلياس" سوف لن يبرم عقد البيع و بالتالي لا توجد إلتزامات يتحملها المشتري "المقاول"

الجزء الثالث:

1- نوع الشركة التي أسسها السيد عبد الحميد هي شركة مساهمة

تعريف شركة المساهمة : هي الشركة التي ينقسم رأس مالها إلى أسهم ،وتتكون من شركاء لا يتحملون الخسائر الا بقدر حصتهم , ولا يمكن ان يقل عدد الشركاء عن سبعة

التأسيس دون اللجوء العلني للادخار

2- نعم بيع حصة الشخص المضطر هو تصرف قانوني

التعليل : لان من خصائص شركة المساهمة أن ينقسم رأسمالها إلى أسهم قابلة للتداول

3- يترتب عن انسحاب 6اشخاص انقضاء الشركة

التعليل: لأنه من أسباب انقضائها إذا قل عدد الشركاء عن 7 كحد ادنى

5-التصرف عير قانوني

التعليل: لأنه في شركة التضامن تكون حصص الشركاء عير قابلة للانتقال عن طريق الإرث.5

6-تنتهي شركة التضامن بأحد الأسباب التالية :

وفاة أحد الشركاء أو إفلاسه أو إعساره أو الحجر عليه أو فقدان أهليته